

THÔNG BÁO
NIÊM YẾT THỤ LÝ CHỨNG THỰC VĂN BẢN THỎA THUẬN
PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ
Của ông: Nguyễn Văn Việt

- Căn cứ Bộ luật dân sự 2015;
- Căn cứ Luật đất đai năm 2013;
- Căn cứ Nghị định 23/2015/NĐ-CP, Ngày 16/01/2015 và các văn bản hướng dẫn thi hành luật Công chứng;

UBND xã Đại Sơn thông báo niêm yết thụ lý chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế như sau:

1. DI SẢN THỪA KẾ:

* 1/2 Phần quyền sử dụng đất tại địa chỉ: xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương, thể hiện tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **AD 912866** vào sổ số **H 01961** huyện Tứ Kỳ cấp ngày 24/08/2006, tại thửa **112**, tờ bản đồ số **03**, diện tích **349m²** (Ba trăm bốn mươi chín mét vuông)

2. NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

- Ông **Nguyễn Văn Việt**, sinh năm 1936 đã chết ngày 10/12/1992, đã được đăng ký khai tử tại UBND xã Đại Đồng(nay là Đại Sơn) huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương số 51/ ngày 27/09/2019, theo giấy trích lục khai tử số 23/TLKT-BS do UBND xã Đại Sơn cấp ngày 30/03/2022. Nơi thường trú cuối cùng trước khi chết: xã Đại Đồng(nay là Đại Sơn), huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

3. NGƯỜI HƯỞNG THỪA KẾ:

Người hưởng thừa kế của ông **Nguyễn Văn Việt** gồm: Bà: **Nguyễn Thị Hảo** sinh năm 1941 (là vợ); Ông **Nguyễn Văn Diệt**, sinh năm 1961 (là con); Ông **Nguyễn Văn Kiệt** sinh năm 1967 (là con). Ông **Nguyễn Văn Đạt**, sinh năm 1969(là con), Ông **Nguyễn Văn Độ**, sinh năm 1974(là con); Ông **Nguyễn Văn Khoát**, sinh năm 1977(là con);

- Bố mẹ đẻ của ông **Nguyễn Văn Việt** đã chết từ lâu (chết trước ông Việt);
- Ngoài những người có tên nói trên, ông **Việt** không còn bố nuôi, mẹ nuôi, con đẻ, con nuôi, con chung, con riêng nào khác;
- Căn cứ hồ sơ, tài liệu do gia đình cung cấp những người được hưởng di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Việt** để lại nói trên bao gồm.

1	Bà Nguyễn Thị Hảo	Sinh năm: 1941	Quan hệ: là vợ
2	Ông Nguyễn Văn Diệt	Sinh năm: 1961	Quan hệ: là con
3	Ông Nguyễn Văn Kiệt	Sinh năm: 1967	Quan hệ: là con

4	Ông Nguyễn Văn Đạt	Sinh năm: 1969	Quan hệ: là con
5	Ông Nguyễn Văn Độ	Sinh năm: 1974	Quan hệ: là con
6	Nguyễn Văn Khoát	Sinh năm: 1977	Quan hệ: là con

Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này, nếu cá nhân hay cơ quan nào có khiếu nại hay có phát hiện gì về việc khai nhận thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Việt** về phần quyền sử dụng đất là di sản thừa kế nói trên thì xin gửi bằng văn bản về UBND xã Đại Sơn, tại địa chỉ: Thôn Nghĩa Xá, xã Đại Sơn, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương. Nếu không nhận được khiếu nại thì sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo này. UBND xã Đại Sơn sẽ giải quyết việc khai nhận di sản thừa kế nói trên theo quy định của pháp luật.

Đại Sơn, ngày tháng năm 2022

XÁC NHẬN CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN

Thông báo niêm yết việc thụ lý chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã Đại Sơn từ ngày 18/ 04/2022 đến ngày 03/05/2022.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

NGUYỄN VĂN TIỆP